



SPEC-INTERHOMEPROPERTY

ECO

อินเตอร์โฮมพรอพเพอร์ตี้ บริษัทรับสร้างบ้านด้วยระบบTurnKey โดยให้ความสำคัญ กับ สิ่งแวดล้อม ,การใช้วัสดุ อนุรักษ์พลังงาน และหลักการ อารยะสถาปัตยกรรม (Universal Design) แนวคิด "สร้างบ้านประหยัดพลังงาน เพื่อชีวิต และสังคมที่ยั่งยืน" Green Home builder

SPEC- INTERHOMEPROPERTY (ขอสงวนสิทธิ์การเปลี่ยนแปลงโดยไม่แจ้งให้ทราบล่วงหน้า)

Type 2 Interhome Spec -ECO

1 งานโครงสร้าง

ECO ระบบโครงสร้าง Interhome Precast (เสาคาน) หรือ โครงสร้างหล่อในที่ (ตามมาตรฐานบริษัท)

ECO เสาเข็มตอก สี่เหลี่ยมหรือ ตัว I ตามรายการคำนวณวิศวกร (กรณีลูกค้าต้องการเข็มเจาะ เสนอราคาเพิ่ม)

2 งานหลังคา

2.1 โครงหลังคา

ECO โครงหลังคาเหล็ก หรือ เหล็กสำเร็จรูป Truss

2.2 หลังคา



ซีแพคโมเนีย



Metalsheet 0.40มม.กรุณวนวนPE หนา0.5cm

ECO ซีแพคโมเนีย สีเทาโทเทเนียม

17 บาท

หรือ เมทัลชีท หนา0.4 มม. กรุณวนวน 5มม. หรือ หลังคา SLAB คอนกรีต

3 งานผนัง

3.1 ผนังภายนอก

ECO ผนัง Ekoblok7cm. หรืออิฐมวลเบาQcon7.5cm ฉาบปูน + สกิมผิวบาง

3.2 ผนังภายใน

ECO ผนัง Ekoblok7cm. หรืออิฐมวลเบาQcon7.5cm ฉาบปูน + สกิมผิวบาง

4 งานวัสดุตกแต่งผนัง

4.1 กระเบื้องปูผนัง ราคาที่เสนอค่าของ ตรม.= ___ บาท:ตรม.

ปูนทราย+ยาแนว (100+10)

ตรมละ

110

บาท

ห้องน้ำ

พื้น กระเบื้องCotto 12"X12" ปีชารไร่ น้ำตาล

ตรมละ

259

บาท

เสนอราคา

285

บาท

ผนัง ส่วนเปียกกระเบื้องCotto 8"X16" L 111 ขาว

ตรมละ

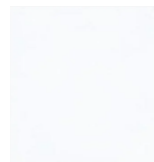
199

บาท

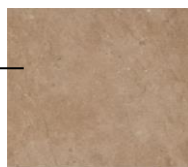
เสนอราคา

219

บาท



ผนังส่วนเปียก กระเบื้องผนัง 8X16 นิ้ว L-111 ขาว



กระเบื้องพื้น 12X12 นิ้ว ปีชารไร่ น้ำตาล



SPEC-INTERHOMEPROPERTY

ECO

5 งานวัสดุตกแต่งพื้น

5.1 กระเบื้องปูพื้น ราคาที่เสนอค่าของ ตรม.= ___ บาท:ตรม.

ปูนทราย+ยาแนว (100+10)

ตรมละ 110 บาท

a ระเบียบ ครีว ซักล้าง

กระเบื้องพื้น 12X12 นิ้ว ปีซาร์โร้ น้ำตาล	ตรมละ	259	บาท	เสนอราคา	285	บาท
---	-------	-----	-----	----------	-----	-----



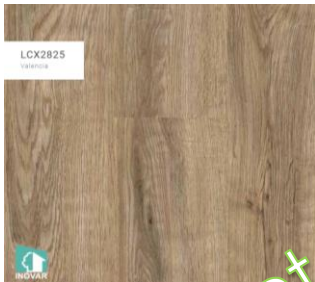
กระเบื้องพื้น 12X12 นิ้ว ปีซาร์โร้ น้ำตาล

5.2 พื้นไวนิล Inovar 5มม. ราคาที่เสนอค่าของ ตรม.= ___ บาท:ตรม. (พื้นไม้_+เนื้อวัสดุ 10 %)

รวมบัวหรือตัวจบ

c ห้องรับแขก อาหาร โถง ห้องนอน

ECO Valencia	ตรมละ	826	บาท	เสนอราคา	908
--------------	-------	-----	-----	----------	-----



6 งานฝ้าเพดาน

6.1 ฝ้าเพดานภายใน

C1 ฝ้ายิบซั่ม 9 มม. ครอบลาดธรรมดา

ห้องชั้นล่าง ที่ไม่อยู่ใต้หลังคา

C1a ฝ้ายิบซั่ม 9 มม. ครอบลาดธรรมดา+โฟมEPS กันลามไฟ 2"

ชั้น 2 หรือห้องที่อยู่ติดหลังคา

C2 ฝ้ายิบซั่ม 9 มม. ครอบลาดกันชื้น

ห้องน้ำ, ใต้ระเบียบ ,จอดรถ

สอปฝ้า คัดเพิ่ม ความยาว เมตรละ250บาท

6.2 ฝ้าเพดานภายนอก



ECO ฝ้าชายคา กระเบื้องแผ่นเรียบ ฝ้าชายคา WeatherBloc ตราช้าง หรือเทียบเท่า
--

6.3 ฉนวนฝ้าเพดาน ชั้น2 หรือส่วนติดหลังคา ในอาคาร

ECO ฝ้ายิบซั่ม 9 มม. ครอบลาดธรรมดา+โฟมEPS กันลามไฟ 2"



Handwritten signature

ECO

7 งานหน้าต่าง (ไม่รวมเหล็กคัต, มุ้งลวด)

7.1 ประตูอะลูมิเนียม หน้าบ้าน , ระเบียง (ความสูง ไม่เกิน 2.05 ม.)

ECO อะลูมิเนียม Iwin ออบขาวหนา 1.2 มม. กระจกใสเขียว EnergyGreen หนา 6 มม.



ประตูบานเลื่อน 4

บานเลื่อน หน้าบ้าน 2.80x2.05 ม.

7.2 ราคาประตูไม้ ภายในและภายนอก

7.2.1 ประตูภายใน-ภายนอก

ECO บานประตูไม้ไฟเบอร์กลาส ECOdoor 0.90*2.00

รุ่น ไฟเบอร์กลาส 2PT

รุ่น

ราคาวัสดุ

บานละ 4,490

7.2.2 ราคาประตูไม้ ภายในและ ห้องน้ำ

ECO บานประตูไม้ ECOdoor 0.90*2.00

รุ่น HDF หนา6มม. ปิดผิว PVC Film

บานละ 3,490



ประตูบานเลื่อนสลับ

บานเลื่อน ระเบียง 2.00x2.05 ม.



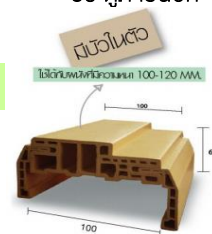
ประตูภายนอก

ประตูภายใน

7.4 วงกบประตู

ECO วงกบWPC 2"x4" มีบัวในตัว by.Eco door TVAS100 หรือเทียบเท่า

ชุดละ 1,790



7.5 บานพับประตู

ECO บานพับประตู Eco door ปีกผีเสื้อ สแตนเลส

คู่ละ 120

7.6 ลูกบิดประตู

ECO มือจับประตูก้านโยก Ecodoor 489.10.186

ชุดละ 650

7.7 ลูกบิดประตู ห้องน้ำ

ECO มือจับประตูก้านโยก Hafale 489.10.186

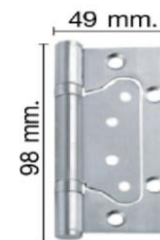
ชุดละ 650

ECO กลอน Hafale stainless 6" 489.71.310

อันละ 160

ECO กันชนแม่เหล็ก (ส่วนที่ออกนอกอาคาร) 489.70.256

อันละ 195



Handwritten signature

ECO

8 งานหน้าต่าง (ไม่รวมเหล็กคัต, มั่งลวด)

ECO อะลูมิเนียม Inwin อบอุ่นหนา 1.2 มม. กระจกใสเขียว EnergyGreen หนา 6 มม.



หน้าต่างบานเลื่อนสลับ

บานเลื่อนสลับ 1.20*1.50, 1.20x1.20 ม.



หน้าต่างบานเลื่อน 4บาน

บานเลื่อนสลับ 2.4*1.80, 2.40x1.20 ม.



หน้าต่างบานกระทุ้ง

บานกระทุ้ง 0.80x0.60

9 งานสุขภัณฑ์ Cotto (ไม่รวมประตูกระจกกันส่วนอาบน้ำ)

9.1 โถส้วม

ECO โถส้วมชักโครก Cotto 1470 4,920

9.2 โถปัสสาวะชาย (ถ้ามี)

ECO โถปัสสาวะชาย Cotto C307 Venus+ก๊อกรCT474NS 1,610

9.3 อ่างล้างหน้า

ECO อ่างล้างหน้าชนิดฝังเคาน์เตอร์ รุ่นลิซ่า C029 1,010

9.4 ก๊อกอ่างล้างหน้า

ECO ก๊อกอ่างล้างหน้า Hafele 589.04.490 675

9.5 อุปกรณ์อ่างล้างหน้า

ECO สะต้ออ่างล้างหน้าแบบกด Hafele 588.18.901 345

ECO ท่อน้ำทิ้งอ่างล้างหน้า แบบพีแอนด์พี Hafele 589.25.901 659

ECO สายน้ำดี 16" Hafele 485.60.021 145

รวม 1,149

9.6 ก๊อกยื่นอาบน้ำ+ฝักบัวอาบน้ำ

ECO ฝักบัวอาบน้ำ Hafele 589.23.900 495

ECO ก๊อกยื่นอาบน้ำ Hafele 589.25.912 375

รวม

870

9.7 สายฉีดชำระ

ECO ชุดสายฉีดชำระ Hafele 589.04.990 245

9.8 Stop วาส้ว

ECO Stop วาส้ว Hafele 589.25.906 230

9.9 ก๊อกล้างพื้น

ECO Stop วาส้ว Hafele 495.61.021 595

9.9 ที่ใส่สบู่

ECO ที่ใส่สบู่ Hafele 580.34.650 909



ECO

9.10 ที่ใส่กระดาษชำระ:

ECO ที่ใส่กระดาษชำระ: Hafele 580.34.640	935
---	-----

9.11 ราวแขวนผ้า

ECO ราวแขวนผ้า Hafele 495.05.703	999
----------------------------------	-----

9.12 ราวจับกันลื่น (ติดตั้งส่วนอาบน้ำทุกห้อง)

ECO ราวจับกันลื่น WS	990
----------------------	-----

9.13 ตะแกรงดักกลิ่น (ห้องน้ำไม่ลดระดับ)

ECO ตะแกรงดักกลิ่น แบบปูร่องกระเบื้อง รุ่นยาว 90 cm.(ติดตั้งเข้าห้องน้ำ)	4,900
--	-------

ECO ตะแกรงดักกลิ่น แบบปูร่องกระเบื้อง	490
---------------------------------------	-----

9.14 กระจกเงา

ECO กระจกเงา 6 มม. 1.00*1.00 ติดคุมสีเงิน4มุม	1,500
---	-------

10 งานสุขาภิบาล

ขนาดตามข้อกำหนดมาตรฐานของการประปาหรือการประปาส่วนภูมิภาค

10.1 ท่อน้ำทิ้งน้ำเสีย โดย ท่อน้ำไทย หรือเทียบเท่า

ท่อน้ำไฮโดรค PVC 4"x8.5 (soil-west)

ท่อน้ำทิ้ง PVC 3"x8.5 (west)

ท่อน้ำทิ้งแยก PVC 2"x8.5 (west)

ท่อระบายอากาศ PVC 1 1/2"x8.5 (vent)

10.2 ท่อประปา น้ำดี ท่อ PPR โดย Thai PPR หรือเทียบเท่า

ท่อเมนประปา ภายนอก PVC 1" x 13.5

ท่อเมน ชั้นชั้นบน PPR 1" แบบ SDR 6 (PN11) ท่อน้ำเย็น

ท่อเมน แยกแต่ละชั้น PPR 3/4" แบบ SDR 6 (PN11) ท่อน้ำเย็น

ท่อต่อฝักบัว ก๊อ PPR 1/2" แบบ SDR 6 (PN11)ท่อน้ำเย็น

10.3 อุปกรณ์ ระบบสุขาภิบาล

ราคาวัสดุ

ECO ถังเก็บน้ำ 2,000 ลิตร DOS DE-01	10,500
-------------------------------------	--------

ECO ถังน้ำบาด Dos ST-03/BK 1600 L	5,519
-----------------------------------	-------

ECO	1,850
-----	-------



ถังเก็บน้ำ 2,000 ลิตร DOS คอส รุ่น Natura



ถังน้ำบาด dos LIFE HERO1600 L



ถังดักไขมัน DOS G-TEK ชนิดฝังใต้ดิน 40 ลิตร

10.4 ท่อระบายน้ำซีเมนต์ 8" ความยาวไม่เกิน 30 ม.

10.5 บ่อพัก 0.50x0.50 ม. พร้อมฝาปิดสำเร็จรูป @ 8.00 ม. และทุกมุมเหลี่ยม

10.6 บ่อซึม dia 0.80ม.x2.00ม. (กรณีไม่มีระบบระบายน้ำสาธารณะ)



ECO

11 งานไฟฟ้า

11.1 ดวงโคม

a ดาวนไลท์

ECO ดาวนไลท์ ขอบขาว 5" Philip +หลอด LED 7W.	ชุดละ	190
---	-------	-----

b โคมน็ออน

ECO Philips ชุดรางน็ออน LED T5 G3 BN058C 1200mm 13w	ชุดละ	180
---	-------	-----

e โคมผนัง (เสาหน้าบ้าน)

ECO ไฟผนังนอก LED EVE U549579 6 วัตต์ สีดำ-เทา	ชุดละ	700
--	-------	-----

f โคมฝ้ากลม

ECO ไฟเพดาน LED PHILIPS CL200 EC 20W สีขาว 17นิ้ว	ชุดละ	648
---	-------	-----



10.2 เดินสายเมนเข้าอาคาร

(สายเมน เดินฝังเข้าอาคาร ขนาดสายไฟตามมาตรฐานการไฟฟ้ากำหนด ความยาวท่อไม่เกิน 20 ม.)

ECO เดินสายเมนเข้าอาคาร 1 เฟส 3สาย หรือ 3เฟส 4สาย

10.3 ตู้คอนโทรลรวม 1ชุด (1ตู้คุม1หลัง)

แยกลูกเซอร์กิตย่อยจ่าย แอร์, เครื่องทำน้ำอุ่น, น้ำร้อนและไฟแสงสว่าง, ปลั๊กโดยแยกเป็นห้อง

ECO ตู้คอนโทรล 1 เฟส หรือ 3เฟส

10.4 สวิตซ์, ปลั๊กใช้มาตรฐาน (สีขาว) มอก. Panasonic หรือ เทียบเท่า

- สวิตซ์กริ่ง+กริ่ง
- สวิตซ์เบรกเกอร์น้ำอุ่น 32 แอมป์ (ในตู้คอนโทรล)
- สวิตซ์เบรกเกอร์แอร์ 32 แอมป์ (ในตู้คอนโทรล)
- สวิตซ์ ใช้มาตรฐาน มอก.
- ปลั๊ก 3 ช่องมาตรฐาน มอก. (แบบ Safety Plug ตราช้าง)
- ปลั๊ก 3 ช่องกันน้ำ มาตรฐาน มอก.
- ปลั๊กโทรศัพท์มาตรฐาน มอก.
- ปลั๊กทีวี มาตรฐาน มอก.
- ปลั๊ก LAN มาตรฐาน มอก.

10.5 สายไฟใช้มาตรฐาน มอก. BCC ยางดอกเคเบิล หรือ เทียบเท่า

- สวิตซ์ดวงโคมใช้สาย THW 1x1.5mm.3
- ปลั๊กใช้สาย THW 1x2.5mm.3
- เครื่องปรับอากาศใช้สาย THW 1x6mm.3
- เครื่องทำน้ำอุ่นใช้สาย THW 1x6mm.3
- สายโทรศัพท์ ยี่ห้อ Nation 4x0.65 mm.3
- สายโทรทัศน์ยี่ห้อ DVD/UVC สาย RG6
- สาย LAN Cat 5 AMP.
- ปลั๊ก LAN แบบผนัง

10.6 ท่อร้อยสายไฟใช้มาตรฐาน มอก. ใช้ท่อPVC สีเหลือง

ท่อPVC สีเหลืองของตราช้าง 1 1/2"

ท่อPVC สีเหลืองของตราช้าง 1"

ท่อPVC สีเหลืองของตราช้าง 3/4"

ท่อPVC สีเหลืองของตราช้าง 1/2"



ตู้คอนโทรล 1 หรือ 3เฟส



ECO

- 10.7 บล็อกพลาสติก 2"x4" ใช้มาตราฐาน มอก.
 10.8 บล็อกพลาสติก 4"x4" ใช้มาตราฐาน มอก.
 10.9 ปั๊มน้ำ Grundfors รุ่น CMB3-37PT หรือเทียบเท่า 13,500 บาท
 10.10 ไม่รวมเครื่องน้ำอุ่น
 10.11 ไม่รวมเครื่องปรับอากาศ

11 งานทาสี TOA

ECO สี TOA 5 in 1

- งานทาสีผนังภายนอก สียัดหยุ่น TOA 5 in 1 สีเนียน
 งานทาสีผนัง สียัดหยุ่น TOA 5 in 1 สีเนียน
 งานทาสีฝ้าเพดาน ภายใน สี Shield1
 งานทาสีบานประตู สีน้ำมัน TOA
 งานทาสีบันได สี TOA Fibercement



12 เคาน์เตอร์หินแกรนิต

- 12.1 เคาน์เตอร์หินแกรนิตกว้าง 0.60 ม., แฉงขึ้น 0.10 ม. Top อ่างล้างหน้า (ถ้ามี)

ราคาที่เสนอค่าของ ม.= ____ บาท: ม. (แกรนิต ____ + หล่อปูนคสล.500 + ปูนทราย50 = 550)

ECO เทาจีน ตรม.ละ:1,600 เมตละ: 1,830

- 12.2 เคาน์เตอร์หินแกรนิตกว้าง 0.40 ม. แฉงขึ้น 0.10 ม. ม้านั่ง (ถ้ามี)

ราคาที่เสนอค่าของ ม.= ____ บาท: ม. (แกรนิต ____ + หล่อปูนคสล.300 + ปูนทราย50 = 350)

ECO เทาจีน ตรม.ละ:1,600 เมตละ: 1,310

- 12.3 เคาน์เตอร์หินแกรนิตกว้าง 0.20 ม. ชั้นวางของ (ถ้ามี)

ราคาที่เสนอค่าของ ม.= ____ บาท: ม. (แกรนิต ____ + หล่อปูนคสล.200 + ปูนทราย50 = 350)

ECO เทาจีน ตรม.ละ:1,600 เมตละ: 1,170

- 12.4 เคาน์เตอร์ครัว หินแกรนิตกว้าง 0.60 ม., แฉงขึ้น 0.10 ม. Top ยาว 6.00 ม. (ไม่รวม เคาท์ (ตู้) อยุ่ตู้ใต้อ่าง)

ราคาที่เสนอค่าของ ม.= ____ บาท: ม. (แกรนิต ____ + หล่อปูนคสล.500 + ปูนทราย50 = 550)

ECO เทาจีน ตรม.ละ:1,600 เมตละ: 1,830

อ่างล้างจาน+ก๊อกน้ำ Hefele แบบ 1หลุม1กาด ราคา 3,900

13 งานบันได ภายใน (กรณีบ้าน 2 ชั้น ขึ้นไป)

ECO บันไดไม้ Conwood

ลูกนอนบันไดไม้ 12"	20	ชั้น	599	11,980
ลูกตั้งบันไดไม้ 8"	21	ชั้น	579	12,159
ชานพักบันไดไม้ Conwood	6.00	ตรม.	439	2,634
รวม				26,773

ECO บันได ระเบียงแกรนิต cotto 0.60x0.60 (ตรม.@ 239.-)

ลูกนอนกระเบื้อง	20	ชั้น	599	11,980
ลูกตั้งกระเบื้อง	21	ชั้น	579	12,159
ชานพักบันไดกระเบื้อง	6.00	ตรม.	439	2,634
รวม				26,773

14 ราวบันได , ราวกันตก ระเบียง

ECO ราวเหล็ก เมตละ: 1,500

